



ZG.2280.93.2024

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nadleśnictwo Suwałki informuje, iż prowadzi postępowanie w trybie zapytania o cenę z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. Przedmiot zamówienia: **„Sporządzenie operatu wyceny własności nieruchomości oznaczonej jako działka 225 położonej w obrębie Lizdejki, gmina Rutka Tartak celem przygotowania dokumentacji do jej nabycia przez PGL LP na własność Skarbu Państwa w trybie art. 37 ustawy o lasach”.**
2. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:  
Nadleśnictwo Suwałki, ul. Wojska Polskiego 1, 16-400 Suwałki  
NIP 844-000-82-63, REGON 790504898  
tel. +48 87 5664295, fax +48 87 5662878  
e-mail: suwałki@bialystok.lasy.gov.pl
3. Określenie trybu zamówienia: postępowanie o wartości poniżej 130 tys. (bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych) – tryb zapytanie o cenę.
4. Opis przedmiotu zamówienia: przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę całości prac związanych z sporządzeniem:
  - a) operatu wyceny własności nieruchomości;
  - b) ewentualnej aktualizacji tych operatów tak aby mogły być wykorzystywane do celu, dla którego zostały sporządzone, w okresie 24 miesięcy od daty ich sporządzenia.
5. Warunki wymagane od Wykonawców: posiadanie uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.
6. Wykaz dokumentów na potwierdzenie stawianych wymagań: do formularza ofertowego należy dołączyć dokumenty jednoznacznie potwierdzające posiadanie aktualnych uprawnień rzeczoznawcy majątkowego.
7. **Termin realizacji zamówienia: do 31.03.2025.**
8. Opis sposobu przygotowania ofert:
  - a) ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym zgodnym z treścią formularza ofertowego, stanowiącego załącznik a) do ogłoszenia;
  - b) do formularza ofertowego należy dołączyć dokumenty jednoznacznie potwierdzające posiadanie aktualnych uprawnień rzeczoznawcy majątkowego;
  - c) dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
9. Kryteria oceny ofert:  
Cena (najniższa) – waga 100 %.  
Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za przedmiot zamówienia podana w formularzu ofertowym.



Cena powinna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obejmować:

- wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia,
- uwzględnić cały zakres przedmiotu zamówienia oraz ewentualne ryzyko, wynikające z okoliczności, które było trudno przewidzieć w terminie opracowania oferty do czasu jej złożenia,
- koszty opłaty za ewentualne pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- podatek VAT.

**10. Termin składania ofert: 28.02.2025 r., godz.: 15:00.**

- a) Miejsce i sposób składania ofert:
  - b) Poczta tradycyjną lub osobiście na adres: Nadleśnictwo Suwałki, ul. Wojska Polskiego 1, 16-400 Suwałki,
  - c) Poczta elektroniczną na adres: [suwalki@bialystok.lasy.gov.pl](mailto:suwalki@bialystok.lasy.gov.pl),
12. Dodatkowych informacji w sprawie zamówienia udziela: Andrzej Szymański, e-mail: [andrzej.szymanski@bialystok.lasy.gov.pl](mailto:andrzej.szymanski@bialystok.lasy.gov.pl), tel. 875664295 w dniach od poniedziałku do piątku (w dni pracy biura) w godzinach 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>
13. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty: Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem: poczty elektronicznej.
14. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający ma prawo na każdym etapie postępowania zamknąć je bez wyboru którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny.
15. Załączniki:
- 1) Wzór oferty Wykonawcy,
  - 2) Klauzula informacyjna
  - 3) Projekt umowy

Wojciech RODAK

Nadleśniczy

Podpisano elektronicznym  
podpisem kwalifikowanym